

# Wonen en thuiskomen

**De gemeente Malung-Sälen, met ongeveer 10.000 inwoners, is gelegen in Dalarna, met zijn prachtige landschappen. De gemeente is een van de grootste van Zweden, met een oppervlakte van ongeveer 440 vierkante kilometer.**

De gemeente Malung-Sälen is de grootste wintertoerisme-gemeente in de Scandinavische landen, en was het toneel van wereldklasse gebeurtenissen. De economie wordt gedomineerd door twee sterke sectoren – toerisme en industrie. De gemeente heeft zes belangrijke gebieden: Malung, Sälen, Transtrand, Lima, Limesforsen en Malungfors.

In de gemeente Malung-Sälen zijn huizen om aan de meeste wensen tegemoet te komen. De gemeente is groot en u kunt kiezen om centraal of meer afgelegen te leven. U kunt ook kiezen of u uw huis wilt huren of kopen.

Malungshem AB is een publieke woningbouwvereniging welke eigendom is van de gemeente Malung-Sälen. Het bedrijf is een vastgoedbeheerder voor woningen en gebouwen binnen de gemeente. Het bedrijf beheert momenteel ongeveer 1000 woningen verspreid over de hele gemeente.

De gemeente Malung-Sälen verkoopt verkavelde percelen voor zowel permanente bewoning als vakantiewoningen op verschillende locaties binnen de gemeente.

## **We kunnen woonpercelen bieden in de volgende districten:**

- Central Malung
- Yttermalung
- Öje
- Malungfors
- Lima
- Fiskarheden
- Het centrum van Sälen
- Sörsjön

## **We kunnen ook percelen voor vakantiehuizen bieden in de volgende districten:**

- Tandådalen, Sälen
- Rörbäcksnäs
- Rönnhällssjön, Malungfors
- Tyngsjö

In Zweden hebben we een gemiddeld woonoppervlak van 42 vierkante meter per persoon volgens de Zweedse statistieken. Degenen die in de gemeente Malung-Sälen wonen hebben echter de meeste, 50 vierkante meter per persoon.

Uit het "Nils Holgersson Report" (elk jaar geproduceerd door partijen op de woningmarkt) blijkt dat Malung-Sälen nummer tien is in de lijst van gemeenten met de laagste elektriciteitsprijs in het land.



## **Geïnteresseerd in het huren van een huis?**

Neem contact op met Malungshem AB  
Huisvestingsautoriteit,  
Telefoon: +46 280-182 71  
E-mail: malungshem@malung.se  
Adres: Lisagatan 42 i Malung  
www.malungshem.se

## **Geïnteresseerd in lege percelen?**

Neem contact op met de gemeente  
Malung-Sälen  
Mats Larsson, Land Unit,  
Telefoon: +46 280-181 38  
E-mail: mats.larsson@malung-salen.se  
www.malung-salen.se